## załącznik nr 7

## - projekt -

**UMOWA nr …….2019**

Zawarta w dniu………………… 2019 r. w Czechowicach-Dziedzicach pomiędzy:

**Miejski Domem Kultury w Czechowicach-Dziedzicach**, z siedzibą w (43-502) Czechowicach-Dziedzicach przy ul. Niepodległości 42, 43-502 Czechowice Dziedzice, NIP: **652-00-12-432**, REGON **000286864**, reprezentowanym przez :

Bolesław Folek - Dyrektor Miejskiego Domu Kultury.

zwanym dalej w tekście **„Zamawiającym”**,

a

……………………………………………………………………………………………..………...

reprezentowanym przez: …………………………………………………………………….………...

zwanym dalej w tekście **„Wykonawcą”**,

łącznie zwanymi dalej **„Stronami”** umowy.

Przedstawiciele Stron przez złożenie swojego podpisu oświadczają także, że są upoważnieni do zawarcia niniejszej Umowy, że ich prawo do reprezentowania danej Strony nie jest ograniczone w żadnym zakresie, a sposób reprezentacji osób występujących w imieniu reprezentowanych Stron umożliwia skutecznie składanie oświadczeń woli, w tym zaciąganie zobowiązań na rzecz reprezentowanego podmiotu, oświadczają też, że nie jest im znana żadna przeszkoda, która mogłaby mieć wpływ na wykonanie zobowiązań przyjętych przez Strony w niniejszej Umowie.

Strony zawierają niniejszą umowę w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, przeprowadzonym przez Zamawiającego zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo zamówień publicznych.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych dla zadania pn.: **„Wykonanie remontu pomieszczeń w budynku MDK w Czechowicach - Dziedzicach” realizowany**

**w ramach projektu pn.: „Muzea Otwarte – rozszerzenie możliwości programowych instytucji kultury pogranicza polsko-słowackiego” w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Interreg V-A Polska - Słowacja 2014-2020 ”**.

2. Szczegółowy zakres robót budowlanych określa:

1. Przedmiar robót i specyfikacje techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy z dnia……

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zaleceniami Zamawiającego oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

4. Wykonawca zobowiązany jest do:

1. prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji przedmiotu umowy oraz do przestrzegania zasad ochrony środowiska,
2. prowadzenia robót w sposób uwzględniający ochronę gleby, ziemi, powietrza i stanu akustycznego środowiska oraz w sposób zabezpieczający przed awariami lub incydentami środowiskowymi; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie prowadzonych robót, w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.

5. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy na własne ryzyko. Ryzyko utraty, pogorszenia bądź uszkodzenia przedmiotu umowy ponosi Wykonawca, aż do chwili jego odbioru przez Zamawiającego.

6. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.

§ 2

1. Po zawarciu niniejszej umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,  Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, realizujących prace objęte niniejszą umową.

W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę ww. oświadczenia w wyznaczonym terminie, Zamawiający wezwie do uzupełnienia oświadczenia i może naliczyć kary umowne, o których mowa w § 11 ust. 2 pkt  8.

2. Zamawiający wymaga, aby roboty związane remontem pomieszczeń były wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę.

3. Zamawiający wymaga, aby w szczególności nw. czynności w ramach realizacji umowy były wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę przy pracach związanych z remontem pomieszczeń.

4. Zamawiający wymaga, aby w ramach realizacji niniejszej umowy czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie) były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy, niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca (tzw. pracownicy fizyczni). W trakcie realizacji umowy, w przypadku zmiany osób zatrudnionych na umowę o pracę, o których mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązany jest aktualizować wymienione w ust. 1 oświadczenie.

Wymóg ten nie dotyczy osób kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.

5. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć:

1. kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawcę z pracownikami wskazanymi w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1.;
2. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub  podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na  podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

Informacje wrażliwe wynikające z przekazywanych dokumentów podlegające ochronie zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych winny być zanonimizowane.

Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów o których mowa w ust. 4 w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 4 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę i może skutkować naliczeniem kar umownych, o których mowa w § 11 ust. 2, pkt.9).

7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej w terminie do 3 dni od dnia podpisania umowy i posiadania ubezpieczenia przez cały czas wykonywania umowy.

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

1. roboty, obiekty, budowle, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych;
2. odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników, osób trzecich, ich mienia, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

3. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia wygasa w toku realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia dowodu zawarcia kolejnej umowy ubezpieczenia w terminie 7 dni przed upływem ważności uprzednio przedłożonej polisy.

4. W przypadku niedostarczenia dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia zgodnie z ust. 1 i 3 Zamawiający będzie uprawniony do zawarcia umowy ubezpieczenia na rzecz i koszt Wykonawcy, a środki finansowe zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 4

1. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w okresie:

1. rozpoczęcie realizacji: - od dnia zawarcia umowy
2. zakończenie realizacji - do 20 grudnia 2019 roku

2. Zamawiający przekaże Wykonawcy plac budowy 3 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 5

1. Strony ustalają ryczałtową formę wynagrodzenia za zrealizowanie przedmiotu umowy.

2. Za wykonanie całego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy bez wad Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, zgodne ze złożoną ofertą cenową

w wysokości brutto: ……………………… zł

słownie: ……………………………………………………………………………………

3. Wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto zostanie wypłacona Wykonawcy po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Faktura może zostać wystawiona wyłącznie na podstawie protokołu odbioru końcowego robót, poświadczonego podpisem osoby wyznaczonej przez Zamawiającego.

4.    Kwota określona w ust. 2 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania,   
 o którym mowa w § 1, wynikające wprost z dokumentacji przetargowej, dokonania własnych oględzin, jak również koszty związane z:

1. wykonaniem wszelkich robót związanych z organizacją i likwidacją placu budowy, jego zaplecza technicznego, administracyjno-socjalnego oraz magazynowego, zgodnie z przepisami BHP i p.poż.;
2. pełną obsługą geodezyjną;
3. wykonaniem niezbędnych badań, prób, regulacji;
4. zabezpieczeniem terenu budowy;
5. pełnieniem nadzoru przedstawicieli sieci uzbrojenia terenu;
6. prowadzeniem prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji niniejszej umowy;
7. przygotowaniem obiektu i wszelkich dokumentów leżących po stronie Wykonawcy związanych z procedurą odbiorową przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru potwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu umowy.
3. W przypadku gdy przedmiot umowy realizowany był z udziałem podwykonawców, do faktur częściowych i faktury końcowej Wykonawca dołącza oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu wobec nich należności. Brak wyżej wymienionego protokołu i oświadczenia skutkuje tym, iż wynagrodzenie Wykonawcy określone niniejszą umową nie jest wymagalne.
4. W przypadku gdy obowiązek naliczenia i odprowadzenia podatku VAT będzie ciążył na Zamawiającym, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie pomniejszone o wartość podatku VAT.
5. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury VAT w formie:
6. papierowej na adres siedziby Miejskiego Domu Kultury w Czechowicach-Dziedzicach, ul. Niepodległości 42, 43-502 Czechowice-Dziedzice;
7. ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), dostępnej na stronie <https://efaktura.gov.pl>, podając odpowiednio:
8. Rodzaj adresu PEF - NIP
9. Numer adresu PEF – 652-00-12-432

§ 7

1. Zamawiający wyznaczy przedstawiciela do kontaktów z Wykonawcą.

2.Zamawiający zapewni nadzór nad wykonaniem robót budowlanych przez osoby o odpowiednich uprawnieniach i kwalifikacjach.

§ 8(\*)

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy samodzielnie, bez udziału podwykonawców zgodnie z treścią złożonej oferty.

2. Wykonawca we własnym zakresie może powierzyć roboty podwykonawcom.

3. Zatrudnienie przez Wykonawcę podwykonawców wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 9 (\*)

1. Wykonawca we własnym zakresie powierza roboty podwykonawcom.

2. Wykonawca zrealizuje następujący zakres robót przy pomocy podwykonawców:

1. ………………………… (zakres) - ………………………… (podwykonawca);
2. ………………………… (zakres) - ………………………… (podwykonawca).

3. Zatrudnienie przez Wykonawcę innych podwykonawców niż wskazani w ust. 2 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.

6. Zamawiający, w terminie do 5 dni roboczych od daty złożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku gdy:

1) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;

2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.

7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie o którym mowa w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

9. Zamawiający, w terminie do 5 dni roboczych od daty złożenia Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6 pkt 1) lub 2).

10. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie o którym mowa w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11. Zamawiający informuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

14. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 13, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

16. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

17. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

18. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.

19. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

20. Rozliczenia z podwykonawcami prowadzi Wykonawca.

21. Jeżeli nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1a ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 10

1.  Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru robót budowlanych.

2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór robót budowlanych w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.

3. Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru terminu zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających celem dokonania ich odbioru.   
Brak zgłoszenia Zamawiającemu robót zanikających spowoduje, że koszty ewentualnych odkrywek obciążą w całości Wykonawcę.

4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:

* 1. jeśli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
  2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy i  odmówić wypłaty wynagrodzenia,
  3. wymagać zapłacenia kar umownych i nie odstępując od umowy, żądać wykonania robót po raz drugi.

§ 11

1. Niezależnie od zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Strony ustalają możliwość naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną:

1. za opóźnienie w  zakończeniu określonych w  umowie robót budowlanych w wysokości …% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w  § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia,
2. za opóźnienie w  usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót budowlanych w  wysokości ….% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 5 ust. 2, za  każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
3. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 5 ust. 2,
4. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5% wynagrodzenia należnego brutto określonego w § 5 ust. 2 za każdy ww. przypadek,
5. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 5% wynagrodzenia należnego brutto określonego w § 5 ust. 2 za każdorazowy przypadek,
6. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5% wynagrodzenia należnego brutto określonego w § 5 ust. 2 za każdorazowy przypadek,
7. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty Wykonawca zapłaci karę w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 2 za każdorazowy przypadek,
8. za każdy dzień opóźnienia Wykonawcy w przedłożeniu Zamawiającemu oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób realizujących prace objęte niniejszą umową w terminie określonym w § 2 ust. 1 w wysokości 50,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia,
9. za każdy dzień opóźnienia Wykonawcy w przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 4, w wysokości 50,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 4,
10. za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy pracowników wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w § 2 ust. 1 w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, za każdego niezatrudnionego pracownika, za każdy miesiąc niezatrudnienia.
11. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia przez Zamawiającego kar umownych z wynagrodzenia. Kara umowna jest należna uprawnionej stronie niezależnie od tego czy doszło do powstania szkody.
13. Ustanowione w niniejszym paragrafie odszkodowanie w formie kar umownych oraz uregulowania tych odszkodowań za niedopełnienie postanowień umowy nie zwalnia Wykonawcy ani jego podwykonawców z wykonania zobowiązań wynikających z umowy.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu … miesięcznej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy, w tym użyte materiały, licząc od daty dokonania przez Strony protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady zgodnie z Kodeksem cywilnym przez okres 5 lat, licząc od daty dokonania przez Strony protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W przypadku, gdy okres udzielonej gwarancji przekracza przysługujący Zamawiającemu ustawowy okres rękojmi na roboty budowlane, Strony ustalają, że na podstawie art. 558 Kodeksu cywilnego odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne zostaje rozszerzona poprzez udzielenie rękojmi na okres równy okresowi udzielonej w ust. 1 gwarancji, licząc od daty odbioru robót.
4. Zamawiający ma prawo w każdym czasie wyznaczyć termin przeglądu w okresie rękojmi i gwarancji. W razie stwierdzenia wad, Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Wykonawca przystąpi do usunięcia wad przedmiotu umowy w terminie 14 dni od otrzymania od  Zamawiającego zawiadomienia o wystąpieniu wad.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usuniecie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
7. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument gwarancyjny określający minimum warunków gwarancji obejmującej wykonany przedmiot umowy w zakresie wskazanym w ust.1 niniejszego paragrafu.

§ 13

* 1. Wykonawca będzie wykonywać przedmiot umowy w terminach zapewniających niedopuszczenie do pogarszania stanu technicznego drogi i bezpieczeństwa uczestników ruchu kołowego i pieszego.
  2. Strony ustalają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody na osobach trzecich lub w ich mieniu w związku z wykonywaniem lub zaniechaniem wykonania przedmiotu umowy od momentu zlecenia wykonania części robót przez Zamawiającego do czasu ich realizacji lub upływu okresu gwarancji.

§ 14

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 15

1. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może uczestniczyć w przetwarzaniu danych osobowych w szczególności w zakresie niezbędnym do realizacji zakresu prac określonego w §1.

2. Wykonawca oświadcza, że spełnia wymagania określone w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

3. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w Umowie.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone przetwarzaniem danych osobowych niezgodnym z celem zawartej umowy, będące następstwem jego zachowania oraz będące następstwem zachowania osób, którymi posługiwać się będzie przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

5. Wykonawca oświadcza, że prowadzi dokumentację potwierdzającą wykonywanie powyższych czynności oraz, że na żądanie administratora udostępni wskazaną dokumentację.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia deklaracji zawartej w złożonej ofercie dotyczącej oświadczenia w zakresie przetwarzania danych osobowych.

7. Zamawiający oświadcza, iż w przypadku powierzenia mu danych osobowych osób fizycznych przez Wykonawcę będzie w pełnym zakresie przestrzegać przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE.L. z 2016 Nr 119 poz. 1).

§ 16

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
2. istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
3. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn w terminie określonym w § 4 ust. 1,
4. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwała dłużej niż 7 dni,
5. Wykonawca nienależycie realizuje roboty w szczególności w sposób niezgodny z umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, wskazaniami Zamawiającego,
6. Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie zastępuje podmiotu, z którego zdolności technicznych lub sytuacji ekonomicznej korzystał lub Wykonawca nie zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia (jeżeli zajdą okoliczności wskazane w art. 22a ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych),
7. Wykonawca nie realizuje postanowień umownych określonych w § 2 ust. 1 i 2.
8. W przypadku, gdy zajdzie konieczność przetwarzania danych osobowych na podstawie niniejszej umowy, a Wykonawca będzie uchylać się od zawarcia umowy o powierzenie przetwarzania danych
9. Z prawa odstąpienia od umowy Zamawiający może skorzystać w terminie do 14 dni od dnia w którym nastąpiło stwierdzenie naruszenia będącego przyczyną odstąpienia.

§ 17

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zgodnie z treścią art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy.
3. Dopuszcza się wszelkie nieistotne zmiany, w tym:
4. zmiana osób wyznaczonych do współpracy tj. przedstawicieli ze strony Wykonawcy lub ze strony Zamawiającego - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy;
5. zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, (danych teleadresowych Wykonawcy lub Zamawiającego) - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
6. wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy – poprawa omyłek następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
7. Strony dopuszczają zmianę postanowień niniejszej umowy w przypadku:
8. zmianie ulegną przepisy, które niosą za sobą zmianę stawki  podatku VAT – zmianie ulega odpowiednio wynagrodzenie brutto,
9. wystąpienia wyjątkowo nieprzyjaznych warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującą technologią i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, potwierdzonych przez osobę nadzorującą reprezentującą Zamawiającego – zmianie ulegnie termin realizacji przedmiotu umowy o czas wystąpienia wyjątkowo nieprzyjaznych warunków atmosferycznych,
10. wystąpienia siły wyższej rozumianej jako wydarzenie lub okoliczność wyjątkową, niezależną od Strony, której nie można było w racjonalny sposób uniknąć lub zaradzić – zmianie ulegnie termin realizacji przedmiotu umowy o czas występowania siły wyższej,
11. zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy lub zmiany zakresu prac powierzonego podwykonawcy,
12. wywołanym przyczynami zewnętrznymi, które w sposób obiektywny uzasadniają potrzebę tej zmiany, nie powodującej zachwiania równowagi ekonomicznej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym,
13. zmiany technologii wykonania robót lub zmiany materiałów, jeżeli nowe rozwiązania będą korzystne dla Zamawiającego, przy zachowaniu nie pogorszonych standardów jakościowych,
14. zmiany obowiązujących przepisów jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.

§ 18

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i innych obowiązujących aktów prawnych.

2. Wszelkie spory, które mogą powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozwiązywane pomiędzy Stronami polubownie.

3. W  przypadku nie załatwienia sporu polubownie spory rozwiązywane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 19

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

**Wykonawca: Zamawiający:**

***Kontrasygnata Głównego Księgowego:***

\*) w zależności od złożonej oferty przez Wykonawcę, Zamawiający dostosuje treść § 8 i § 9